Cuenta Pública 2023
Inventario de Bienes Inmuebles
(Pesos)

1.- Nombre de la Entidad Municipal: VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD
2.- Número: 122
3.- MUNICIPIO X; OOAS; DIF; IMCUFIDE; OTROS
4.- FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25				26
NUM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	MEDIO DE FACTURA VIO FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA UTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A
1	1231	04	TERRENOS	ALAMEDA ORIENTE	AV. SOLIDARIDAD MZ 114 LT 1	PROVIDENCIA	19.20 m	32.00m	19.20 m	32.00 m	16,642	48		$15,560,615.00					122 10 510 01 00 0000	$15,560,615.00	DONACION								
2	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DELEGACION MUNICIPAL	AV. I. MANUEL ALTAMIRANO MZ 1606 LT 1	SANTA CRUZ	27.00 MTS CON AV. I. M. ALTAMIRANO	16.00 MTS CON ORIENTE 7	25.75 MTS CON LTE 2,3,4,	16.00 MTS CON LOTE 14	486	81	03/05/1995	$25,050.25			11-307-95	LIBRO 1ª PARTIDA 170 VOLUMEN 182	122 07 625 01 00 0000	$1,035,174.00	DONACION								
3	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PROTECCIÓN CIVIL	AV. TEZOZOMOC CASI ESQ. AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	XICO II	41. 75 MTS CON AVENIDA TEZOZOMOC	41. 76 MTS CON LOTE 20 (OOS DE PRIMA)	67 CON LOTE 21 (OOS / LATINA)	68 CON LOTE 20 (OOS, GE)	2,251	769	31/08/1999	$5,587,000.48			11-267-95	LIBRO 1ª PARTIDA 817 VOLUMEN 234	122 05 368 07 00 0000	$6,587,738.00	DONACION								
4	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	COMANDANCIA SEGURIDAD PÚBLICA	AV. PILAR DEL PROGRESO CASI ESQUINA ADMINISTRADORES	AGOSTADERO	120.00 MTS AV ISIDRO FABELA	270.09 MTSCON LOTE 02	120.00 MTS CON AVENIDA CORETT	270.04 MTS CON CALLE ADMINISTRADORES	11,944			$12,942,810.50			CORETT - - - MEX-30-09	LIBRO 1ª PARTIDA 624 A 4,628	1230249502	$12,942,810.50	DONACION								
5	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	AV. I. MANUEL ALTAMIRANO MZ 1605 LT 1	SANTA CRUZ	27.00 MTS CON AV. I. M. ALTAMIRANO	16.00 MTS CON ORIENTE 7	25.75 MTS CON LTE 2,3,4,	16.00 MTS CON LOTE 14	422	88	03/05/1995	$37,136.00			11-307-95	LIBRO 1ª PARTIDA 170 VOLUMEN 182	1220762501	$37,136.00	DONACION								
6	1231	05	TERRENOS	CANCHAS Y PARQUE INFANTIL	SUR 20 MZ. 100 LT 1	SAN MIGUEL XICO II	29.71 MTS CON PONIENTE 2	57.43 MTS CON LOTE 4 Y 26	29.68 MTS CON PONIENTE 3	57.00 MTS CON LOTE 26	1,695	129	03/05/1995	$100,344.00			11-266-95	LIBRO 1ª PARTIDA 178 VOLUMEN 182	1220503401	$100,344.00	DONACION								
7	1231	05	TERRENOS	CAMPO DEPORTIVO	PONIENTE 3 MZ 130 LT 1	SAN MIGUEL XICO I	97.50 MTS CON PONIENTE 3	113.62 MTS CON LOTES 2 Y 3	95.00 MTS CON LOTES 4,28 Y 29	124.47 MTS CON PROL. AXAYACATL	11,500	RUINOSO	03/05/1995	$680,800.00			11-267-95	LIBRO 1ª PARTIDA 179 VOLUMEN 182	1230526401	$680,800.00	DONACION								
8	1231	05	TERRENOS	CANCHAS Y PARQUE INFANTIL	NORTE 9 MZ 1549 LT 1	SANTA CRUZ	48.10 Y 10 MTS CON NORTE 10	39.20 Y 19 MTS CON OTE 4 Y LTE 2	68.05 MTS CON NORTE 9	39.15 Y 19 MTS CON QTE 3 Y LOTE 3	2,477	324	03/05/1995	$217,976.00			11-305-95	LIBRO 1ª PARTIDA 379 VOLUMEN 182	1220770701	$217,976.00	DONACION								
9	1231	05	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUJET BOLL	ORIENTE 36 ESQ. SUR 8 MZ 213 LT 11	GUADALUPANA II	18.20 MTS CON LOTE 10	48.70 MTS CON ORIENTE 36-A	19.10 MTS CON SUR 8	48 MTS CON ORIENTE 36-A	902	RUINOSO	03/05/1995	$79,376.00			11-380-95	LIBRO 1ª PARTIDA 155 VOLUMEN 182	1231010411	$79,376.00	DONACION								
10	1231	05	TERRENOS	ZONA RECREATIVA	AV. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA ESQ. OTE 10 MZ 1559 LT 1	SANTA CRUZ	67 MTS CON NORTE 9	35.70 MTS CON ORIENTE 11	67 MTS CON AV. SEBASTIAN LERDO DE TEJADA	35.50 MTS CON ORIENTE 10	2,385	169	03/05/1995	$209,880.00			11-306-95	LIBRO 1ª PARTIDA 169 VOLUMEN 182	1220785501	$209,880.00	DONACION								
11	1231	05	TERRENOS	CANCHAS DE BASQUJET BOLL	ORIENTE 6 MZ 313 LT 1	SANTA CRUZ	70.20 Y 10 MTS CON NORTE 3	39.80 Y 19 MTS CON LOTE 4 Y 9	30 MTS CON NORTE 2	39.50 MTS CON ORIENTE 6	1,178	SIN CONSTRUCCIÓN	03/05/1995	$103,664.00			11-283-95	LIBRO 1ª PARTIDA 158 VOLUMEN 182	1220762806	$103,664.00	DONACION								
12	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	SUR 20 Y PONIENTE 3 MZ 130 LT 3	SAN MIGUEL XICO II	80.50 MTS CON LOTE 2	31.90 MTS CON AV. LOPEZ MATEOS	76.80 MTS CON LOTE 4	39.50 MTS CON ORIENTE 6	2,809	12	03/05/1995	$82,524.80			11-268-95	LIBRO 1ª PARTIDA 180 VOLUMEN 182	1220526403	$82,524.80	DONACION								
13	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	IGNACIO COMONFORTENTRE PTE 7 Y 9-A MZ 781 LT 30	CONCEPCION	25.30 MTS CON COMONFORT	19 MTS CON ANDADOR	25.20 MTS CON LOTE 15,16,17	19 MTS CON LOTE 14	480	360	03/05/1995	$37,392.00			11-295-95	LIBRO 1ª PARTIDA 163 VOLUMEN 182	1220323301	$37,392.00	DONACION								
14	1231	05	TERRENOS	MODULO CULTURAL "JOSE MARIA VELASCO"	SUR 6 MZ 274 LT 2	SANTA CRUZ	9.50 MTS CON LOTE 2	19 MTS CON LOTE 11	9.90 MTS CON SUR	19 MTS CON LOTE 13	185	185	03/05/1995	$16,280.00			11-243-95	LIBRO 1ª PARTIDA 157 VOLUMEN 182	1220786807	$16,280.00	DONACION								
15	1231	05	TERRENOS	CASA DE CULTURA	POLIGONO 2 LT 2	CERRO DEL MARQUEZ	5.44 MTS Y 41 MTS CON CALLE	28,32,15.71,18.46, CON CALLE	120.43,CON LOTE 20	50.98,15.56,13.75 CON LOTE 29 Y ANDADO	7,371	2,500	28/11/1995	$436,502.90			INS NO. 2 VOL. 4 ESPECIAL	LIBRO 1ª PARTIDA 710 VOLUMEN 182	1220517001	$436,502.90	DONACION								
16	1231	05	TERRENOS	LICONSA	NORTE 14 ESQ PONIENTE 11 MZ 755 LT 1	CONCEPCION	12 MTS CON NORTE 14	19 MTS CON LOTE 14	12.30 MTS CON LOTE 20	19 MTS CON PONIENTE 11	230	92	03/05/1995	$15,088.00			11-286-95	LIBRO 1ª PARTIDA 161 VOLUMEN 182	1220318812	$15,088.00	DONACION								
17	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL	NORTE 13 ESQ. CON ORIENTE 14 MZ 572 LTE 12	SAN ISIDRO	18.35 MTS CON NORTE 13	18.48 MTS CON LOTE 13	18.86 MTS CON LOTE 11	18.35 MTS CON ORIENTE 14	343	177	03/05/1995	$30,184.00			11-284-95	LIBRO 1ª PARTIDA 159 VOLUMEN 182	1220736712	$30,184.00	DONACION								
18	1231	05	TERRENOS	DELEGACION MUNICIPAL	NORTE 13 ENTRE PTE 7-A Y 8 MZ 757 LT 10	CONCEPCION	30 MTS CON LOTE 5,6 Y 7	19 MTS CON LOTE 09	30 MTS CON NORTE 13	19 MTS CON LOTE 11	570	84	03/05/1995	$31,488.00			11-294-95	LIBRO 1ª PARTIDA 162 VOLUMEN 182	1220318605	$31,488.00	DONACION								
19	1231	06	TERRENOS	PARQUE INFANTIL	NORTE 20 Y ORIENTE 7 MZ 1240 LTE 1	INDEPENDENCIA	55 MTS CON NORTE 20	19.33 MTS CON LOTE 09	55 MTS CON LOTES 3,4,5,6,7,8	20 MTS CON ORIENTE 7	1,085	108	03/05/1995	$95,480.00			11-299-95	LIBRO 1ª PARTIDA 165 VOLUMEN 182	1220702909	$95,480.00	DONACION								
20	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL Y SUBSISTEMA (LIBRIS)	NORTE 20 Y ORIENTE 8 MZ 1240 LTE 9	INDEPENDENCIA	15 MTS CON NORTE 20	19.91 MTS CON ORIENTE 8	15 MTS CON LOTES 2 Y 3	19.33 MTS CON LOTE 1	290		03/05/1995	$25,520.00			11-301-95	LIBRO 1ª PARTIDA 166 VOLUMEN 182	1220702901	$25,520.00	DONACION								
21	1231	05	TERRENOS	SUB SISTEMA DIF	PONIENTE 13 Y SUR 24 MZ 140 LT 19	SAN MIGUEL XICO IV	19.32 MTS CON LOTE 12,13 Y 14	22.86 CON LOTE 18	19.91 MTS CON PONIENTE 13	22.90 MTS CON LOTE 21	448	158	03/05/1995	$26,521.90			11-279-95	LIBRO 1ª PARTIDA 528 VOLUMEN 182	1220520619	$26,521.90	DONACION								
22	1231	05	TERRENOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL	PONIENTE 21 MZ 26 LT 10	SAN MIGUEL XICO III	90 MTS CON PONIENTE 21	28 MTS CON LOTE 15	28 MTS CON LOTE 9	48.55 MTS CON LOTE 19,20,21,22 Y 23	1,394	35	03/05/1995	$166,292.80			11-285-95	LIBRO 1ª PARTIDA 177 VOLUMEN 182	1220515810	$166,292.80	DONACION								
23	1231	05	TERRENOS	BIBLIOTECA "LAZARO CARDENAS"	AV. LEONA VICARIO ENTE NTE 6 Y 7 MZ 1218 LT 3	INDEPENDENCIA	20 MTS CON LOTE 13 Y 14	15 MTS CON LOTE 2	20 MTS CON LEONA VICARIO	16 MTS CON LOTE 5	316	110	03/05/1995	$37,808.00			11-288-95	LIBRO 1ª PARTIDA 164 VOLUMEN 182	1220700403	$37,808.00	DONACION								
24	1231	05	TERRENOS	CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	NORTE 15 ENTRE PONIENTE 8 Y 9 MZ 752 LT 7	CONCEPCION	15.40 MTS CON NORTE 15	19.75 MTS CON LOTE 8	15.60 MTS CON LOTE 30 Y 11	19.40 MTS CON LOTE 6	303	36	03/05/1995	$19,876.80			11-285-95	LIBRO 1ª PARTIDA 160 VOLUMEN 182	1220316512	$19,876.80	DONACION								
25	1231	05	TERRENOS	TERRENO	ORIENTE 7 MZ 1744	AVANDARO	30.85 MTS CON LIMITE DE EXPROPIACIÓN	20 MTS CON FRACC. DE TERRENO LOTE 1	30.85 MTS CON FRACC. DE TERRENO LOTE 1	20 MTS CON ORIENTE 7	617			$18,510.00						$18,510.00									
26	1231	05	TERRENOS	VARIOS	AV. TOLUCA ESQ. INGENIEROS MZ 1855	AGOSTADERO	457.073 MTS CON AVENIDA CORETT	309.41 MTS CON LOTE 2	231.55 CON AVENIDA INGENIEROS	356.65 MTS CON AVENIDA TOLUCA				$1,351,749.00			NO. 52423 VOL. 1643	LIBRO 1ª PARTIDA 551 VOLUMEN 182		$1,351,749.00									
27	1231	05	TERRENOS	ESTACIONAMIENTO SERV PÚBLICOS	AV XICOTENCATL S/N	ALFREDO BARANDA	81.03 AV XICOTENCATL	81.35 LOTE 1-AA1	61.60 CALLE SIN NOMBRE	61.60 LOTES 1-AJ	5,000.00		22/10/2018	$1,914,650.00			1430	FOLIO ELECTRONICO 00508083	1220171411000000	$1,914,650.00	COMPRA			22/10/2018					
28	1231	05	TERRENOS	HACIENDA DE SAN MIGUEL XICO		CERRO DEL MARQUEZ	40.30.m con vialidad		en línea quebrada de cuatro tramos 7.43m;39	47.15m;34.67m y 86.97m.	3,699.52		22/10/2018	$3,807,189.00			1421	FOLIO ELECTRONICO 00508081	1220539360000000	$3,807,189.00	COMPRA			22/10/2018					
29	1231	05	TERRENOS	HACIENDA DE SAN MIGUEL XICO		CERRO DEL MARQUEZ	30.50m; 16.84m; con prolongancion y Misioneros	75.76m, con calle sur diecinueve	79.25m y 16.90m.	78.10m.	7,043.00		22/10/2018	$4,863,487.00			1432	FOLIO ELECTRONICO 00508084	1220539304000000	$4,863,487.00	COMPRA			22/10/2018					

1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no Habitacionales, por lo que refiere al valor de adquisición y catastral el formato a utilizar sera de número.

2) El total de la depreciación acumulada deberá coincidir con lo registrado en la cuenta 1261 de la Balanza de Comprobación.

PRESIDENCIA MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD 2022-2024 Sigamos Transformando el futuro

LIC. ARMANDO GARCIA MENDEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

LIC. YADIRA GOMEZ AGUIÑIGA
SINDICO MUNICIPAL

SINDICATURA VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD 2022-2024 Sigamos Transformando el futuro

LIC. ALAN VELASCO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD 2022-2024 Sigamos Transformando el futuro

CONTRALORÍA MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD 2022-2024

LIC. ISRAEL SANDOVAL BASTIDA
CONTRALOR MUNICIPAL

TESORERÍA MUNICIPAL VALLE DE CHALCO SOLIDARIDAD 2022-2024 Sigamos Transformando el futuro

C.P. JUAN JAVIER GARCIA MARTINEZ
TESORERO MUNICIPAL